



AREA TECNICO MANUTENTIVA
AREA URBANISTICA

OGGETTO: INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DELL' INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL P.U.C. SEMPLIFICATO, COME DEFINITO DALL'ART. 38 BIS DELLA L.R. 36/1997 E SS.MM.II., CONTENENTE RAPPORTO PRELIMINARE DI ASSOGGETTABILITA' A VAS DI CUI ALLA L.R. 32/2012 E SS.MM.II. - CIG: 6879206460 – CUP: F92F16000140004.

AVVISO ESITO DI GARA

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Comune di Cairo Montenotte - corso Italia, 45 - 17014 CAIRO MONTENOTTE per tramite della C.U. Cairo Montenotte - Giusvalla.

OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL P.U.C. SEMPLIFICATO, COME DEFINITO DALL'ART. 38 BIS DELLA L.R. 36/1997 E SS.MM.II., CONTENENTE RAPPORTO PRELIMINARE DI ASSOGGETTABILITA' A VAS DI CUI ALLA L.R. 32/2012 E SS.MM.II.

IMPORTO A BASE D'ASTA: €. 100.342,44 + C.P. 4% €. 4.013,70 + IVA 22% €. 22.958,35 = €. 127.314,49

PROCEDURA: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016

DATA DI PUBBLICAZIONE AVVISO PUBBLICO: 29.11.2016

ELENCO DITTE CHE HANNO MANIFESTATO INTERESSE:

- 1) Prot. N. 25391 del 05.12.2016 R.T.P. con Capogruppo mandatario l'Arch. Bradaschia Maurizio dello STUDIO BRADASCHIA S.R.L. con sede in Via Ponchielli, 3 - 34100 TRIESTE - PEC: studiobradaschia@pec.studiobradaschia.it;

- 2) Prot. N. 25910 del 14.12.2016 R.T.P. con Capogruppo mandatario l'Arch. Gerometta Raffaele della MATE SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Via San Felice, 21 - 40122 BOLOGNA - PE: mateng@legalmail.it;
- 3) Prot. N. 25911 del 14.12.2016 R.T.P. con Capogruppo mandatario l'Arch. Gianni Peruggi con sede in C.so Rainusso, 48/5 - SANTA MARGHERITA LIGURE (GE)- PEC: giacomo.gallarati@archiworldpec.it;
- 4) Prot. N. 25912 del 14.12.2016 R.T.P. con Capogruppo mandatario l'Arch. Giuseppe Galasso con sede in Via San Lorenzo, 8/17 - 16123 GENOVA - PEC: giuseppe.galasso@archiworldpec.it;
- 5) Prot. N. 25937 del 14.12.2016 - R.T.P. con Capogruppo mandatario l'Ing. Chirico Antonio con sede in Via P. Toselli, 11/11 - 16143 GENOVA - PEC: antonio.chirico@gmail.com;
- 6) Prot. N. 25938 del 14.12.2016 - R.T.P. con Capogruppo mandatario l'Ing. Paolo Favole con sede in Via Casentino, 10 - 20159 Milano - PEC: favole.paolo@legalmail.it;
- 7) Prot. N. 25942 del 14.12.2016 - R.T.P. con Capogruppo mandatario l'Ing. Sandrone Giorgio dello Studio Mellano Associati con sede in C.so Moncalieri, 56 - 10133 Torino - PEC: giorgio.sandrone@ingpec.eu;
- 8) Prot. N. 25980 del 15.12.2016 - R.T.P. con Capogruppo mandatario Buzzi Silvano dello Studio Silvano Buzzi e Associati con sede in Via Bellini, 9 - Roè Volciano (BS)- PEC: info@pec.buzziassociati.it (protocollata il giorno 15.12.2016 ma pervenuta tramite PEc il giorno 14.12.2016 alle ore 12:28);

OPERATORI ECONOMICI INVITATI:

1. R.T.P. con Capogruppo mandatario l'Arch. Gerometta Raffaele della MATE SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Via San Felice, 21 - 40122 BOLOGNA ;
2. R.T.P. con Capogruppo mandatario l'Arch. Gianni Peruggi con sede in C.so Rainusso, 48/5 - SANTA MARGHERITA LIGURE (GE);
3. R.T.P. con Capogruppo mandatario l'Arch. Giuseppe Galasso con sede in Via San Lorenzo, 8/17 - 16123 GENOVA;
4. R.T.P. con Capogruppo mandatario l'Ing. Chirico Antonio con sede in Via P. Toselli, 11/11 - 16143 GENOVA;
5. R.T.P. con Capogruppo mandatario l'Ing. Paolo Favole con sede in Via Casentino, 10 - 20159 Milano;
6. R.T.P. con Capogruppo mandatario l'Ing. Sandrone Giorgio dello Studio Mellano Associati con sede in C.so Moncalieri, 56 - 10133 Torino;
7. R.T.P. con Capogruppo mandatario Buzzi Silvano dello Studio Silvano Buzzi e Associati con sede in Via Bellini, 9 - Roè Volciano (BS);

OFFERTE PERVENUTE:

1. Prot. N. 1438 del 23.01.2017 - R.T.P. con Capogruppo mandatario l'Arch. Gerometta Raffaele della MATE SOCIETA' COOPERATIVA;
2. Prot. N. 1463 del 24.01.2017 - R.T.P. con Capogruppo mandatario Buzzi Silvano dello Studio Silvano Buzzi e Associati con sede in Via Bellini, 9 - Roè Volciano (BS);
3. Prot. N. 1464 del 24.01.2017 - R.T.P. con Capogruppo mandatario l'Ing. Sandrone Giorgio dello Studio Mellano Associati con sede in C.so Moncalieri, 56 - 10133 Torino;
4. Prot. N. 1465 del 24.01.2017 - R.T.P. con Capogruppo mandatario l'Ing. Chirico Antonio con sede in Via P. Toselli, 11/11 - 16143 GENOVA;
5. Prot. N. 1466 del 24.01.2017 - R.T.P. con Capogruppo mandatario l'Arch. Gianni Peruggi con sede in C.so Rainusso, 48/5 - SANTA MARGHERITA LIGURE (GE)- PEC:
6. Prot. N. 1467 del 24.01.2017 - R.T.P. con Capogruppo mandatario l'Arch. Giuseppe Galasso con sede in Via San Lorenzo, 8/17 - 16123 GENOVA;

OFFERTE AMMESSE:

1. Prot. N. 1438 del 23.01.2017 - R.T.P. con Capogruppo mandatario l'Arch. Gerometta Raffaele della MATE SOCIETA' COOPERATIVA;
2. Prot. N. 1463 del 24.01.2017 - R.T.P. con Capogruppo mandatario Buzzi Silvano dello Studio Silvano Buzzi e Associati con sede in Via Bellini, 9 - Roè Volciano (BS);
3. Prot. N. 1464 del 24.01.2017 - R.T.P. con Capogruppo mandatario l'Ing. Sandrone Giorgio dello Studio Mellano Associati con sede in C.so Moncalieri, 56 - 10133 Torino;
4. Prot. N. 1465 del 24.01.2017 - R.T.P. con Capogruppo mandatario l'Ing. Chirico Antonio con sede in Via P. Toselli, 11/11 - 16143 GENOVA;
5. Prot. N. 1466 del 24.01.2017 - R.T.P. con Capogruppo mandatario l'Arch. Gianni Peruggi con sede in C.so Rainusso, 48/5 - SANTA MARGHERITA LIGURE (GE)- PEC:

OFFERTE NON AMMESSE ALL'APERTURA OFFERTA ECONOMICA TEMPORALE PER NON AVER RAGGIUNTO PUNTEGGIO MINIMO DI 35 PUNTI NELLA VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA:

Prot. N. 1463 del 24.01.2017 - R.T.P. con Capogruppo mandatario Buzzi Silvano dello Studio Silvano Buzzi e Associati con sede in Via Bellini, 9 - Roè Volciano (BS);

GRADUATORIA FINALE:

R.T.P.	1 - MATE	3 - MELLANO	4 - CHIRICO	5 - PERUGGI
OFFERTA TECNICA (MAX 70 PUNTI)				
SUB A.1 (MAX 8)	2.14	3.06	7.00	8.00
SUB A.2 (MAX 8)	8.00	1.56	2.80	5.76
SUB A.3 (MAX 8)	5.10	1.50	2.88	8.00
SUB A.4 (MAX 5)	5.00	1.42	2.53	1.09
SUB A.6 (MAX 3)	3.00	3.00	0.00	3.00
SUB A.7 (MAX 3)	3.00	0.73	0.96	1.56
TOT. A. (MAX. 35)	26.24	11.27	16.17	27.41
SUB B.1 (MAX 17)	17.00	6.51	5.08	6.70
SUB B.2 (MAX 15)	15.00	15.00	15.00	15.00
SUB B.3 (MAX 3)	3.00	3.00	3.00	3.00
TOT B. (MAX. 35)	35.00	24.51	23.08	24.70
TOTALE O. TECNICA	61.24	35.78	39.25	52.11
OFFERTA ECONOMICA TEMPORALE (MAX 30 PUNTI)				
C. - O. ECONOMICA	23.48	17.88	17.58	25.00
D. - O. TEMPORALE	5.00	1.11	0.00	1.11
TOTALE C. + D.	28.48	18.99	17.58	26.11
TOT. A. + B. + C. + D.	89.72	54.77	56.83	78.22

OFFERTA ANORMALMENTE BASSA:

R.T.P. con Capogruppo mandatario l'Arch. Gerometta Raffaele della MATE SOCIETA' COOPERATIVA, su cui è stata effettuata verifica di congruità con esito positivo da parte del Responsabile del Procedimento con il supporti della Commissione di Aggiudicazione.

AGGIUDICATARIO:

R.T.P. composto da:

- MATE SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Via San Felice, 21 - 40122 BOLOGNA - Capogruppo mandatario

- D.R.E.AM. ITALIA SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Pratovecchio Stia (AR) - 52015 - Via G. Garibaldi n. 3 - Mandante;
- Avv. Michele Steccanella con studio in L.C. Del Favero n. 19 - 31029 Vittorio Veneto (TV)

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE:

Ribasso del 28,12% corrispondente all'importo di €. 72.126,15 + c.p. 4%+ IVA 22% per complessivi €. 91.513,65;

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE:

Determinazione Responsabile Area Urbanistica N. 345 del 10.04.2017

Cairo Montenotte, 11.04.2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO URBANISTICO
Ing. Mirco Scarrone

Mirco Scarrone

